

NYT OM HELHEDSPLANEN

Information om renoveringen i Toften



ARBEJDET SKRIDER FREM EFTER PLANEN

Renoveringen af Toftens 99 boliger skrider planmæssigt frem og resultaterne begynder at kunne ses på de første af de seks blokke.

På blok 5 og 6 er tagbelægning færdig, hvilket betyder at stilladset kan fjernes. På blok 6 er stilladset allerede nedtaget og på blok 5 er nedtagningen i gang. På den vestvendte gavl af blok 6 pågår de sidste murerarbejder.

Det betyder også at indflytningen af de første beboere rykker nærmere. Ifølge planene kan de første genhusede beboere flytte tilbage til Toften i november, mere præcist fra den 17. november 2025. Da ikke alle beboere har valgt at vende tilbage til Toften, vil der også blive plads til nye beboere i de tre opgange, Roskildevej 237, 239 og 241.

Entreprenøren forventer at boligerne i blok 5 står klar til indflytning i februar 2026.

Næste skridt i renoveringen er arbejdet på blok 4. Blok 4 er nu fraflyttet og der er ved at blive opsat stillads.

Byggeudvalget følger renoveringen ved en gennemgang hver anden måned og ved besigtigelse af byggepladsen.

TIDLIG LARM FRA BYGGEPLADS ER BLEVET PÅTALT

BO-VEST har modtaget en klage over, at der kunne høres larm fra byggepladsen en tidlig morgen. Normalt starter arbejdet op fra kl. 7, men denne morgen startede håndværkerne tidligere. Dette er blevet påtalt overfor entreprenøren, så arbejdet i fremtiden ikke påbegyndes før kl. 7.



ALTANER OG TERRASSEDØRE

De første altaner blev monteret den 14.8.2025, indtil de er fastmonteret vil de være understøttet af såkaldte "forskalningsstøtter", som skal give støtte og stabilitet mens konstruktionen tørrer og hærdes.

De nye altaner vil give mere plads og have indbygget altankasse med plads til beplantning. Terrassedørene i tilgængelighedsboligerne og i de boliger, som har fransk altan vil blive monteret med klart glas. Herefter kan man vælge at få påført en mat film, som vil begrænse indkig i boligen. Filmen vil blive påført af en fagmand, hos de lejere, der ønsker dette. Arbejdet vil blive udført efter 1. års gennemgangen.

De berørte lejere vil modtage et skema efter et år, når glasgarantien udløber. På skemaet skal du skrive, hvis du ønsker at få opsat film på en terrassedør eller på døren til en fransk altan.



HVAD SKER DER INDENI BOLIGEN?



VÆGGE, DØRE OG GULVE

Vægoverflader og malerarbejde er udført i blok 6, og de indvendige døre er blevet monteret. I opgang 237 er gulvarbejdet færdigt, mens lægning af trægulve stadig er i gang i opgang 239 og 241.

KØKKENER

I blok 6, nummer 237, 239 og 241 er der nu opsat køkkenelementer med fronter og bordplader.

BADEVÆRELSER

På badeværelserne er der monteret fliser og klinker. Der vil blive opsat håndvaske i hvid komposit.

