

SENIOR-

BOFÆLLESSKABET

ARSENALET

**33 ALMENE 1-PLANS-RÆKKEHUSE:
SENIORBOLIGER I UNIKKE
HISTORISKE RAMMER**

Du har nu en unik mulighed for at sætte livs-kvalitet og fællesskab i fokus med Bo-Vitas opførelse af 33 almene 1-plans-rækkehuse. Boligerne har egen have og terrasse og er placeret i historiske rammer på det gamle kaserneområde i Ringsted.

Boligerne forventes klar til indflytning i for-året 2022. Læs mere om boligerne og følg med i byggeriet på bo-vest.dk/arsenalet.

SENIORBOFÆLLESSKAB

33 NØGLEFÆRDIGE RÆKKEHUSE I RINGSTED

Boligerne
er klar til
indflytning i
foråret 2022

Boligerne er målrettet seniorer, som vil bo i eget rækkehus i tæt fællesskab med andre. Seniorbofællesskabets sociale omdrejningspunkt bliver det 150 m² store fælleshus.

Boligerne bliver opført i en moderne arkitektur som familie- og ældreboliger med egen terrasse, lille have, skur og parkering ved døren.

BOLIGERNE TILBYDER:

- Gennemlys, ovenlys og vægt på et godt indeklima i forhold til akustik og ventilation.
- Størrelser fra 86 til 110 m² fordelt på 3 til 4 rum.
- Rimelig husleje.
- Åbent køkken-alrum med udgang til egen terrasse.
- Hårde hvidevarer som køle-/fryseskab, glaskeramiske induktionskogeplader, indbygningsovn og emhætte.
- Bryggers med bordplade, underskabe ved vask, højskabe til teknik og kosteskab samt plads til vaskemaskine og tørretumbler.
- Moderne teknologi, der understøtter boligen med blandt andet telefon, antenne og fibernet.
- God tilgængelighed til og i boligerne med 1 meter brede døråbninger.



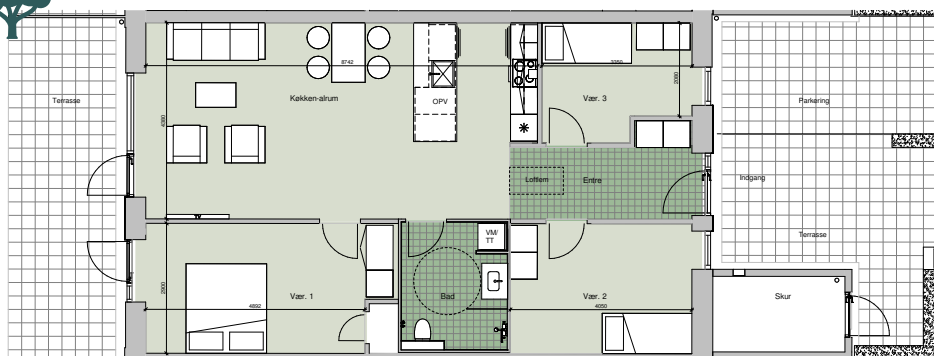
▲ De to øverste rækker er ældreboliger og en enkelt familiebølg. De to nederste rækker er familiebølg. Alle boliger er en del af seniorbo-fællesskabet.

Kontakt os for at finde den rigtige bolig til dit behov.

▲ Lokalplan Arsenalet

Boligerne er placeret på Kaserne Parkvej, 4100 Ringsted
 DET GAMLE KASERNEOMRÅDE I RINGSTED

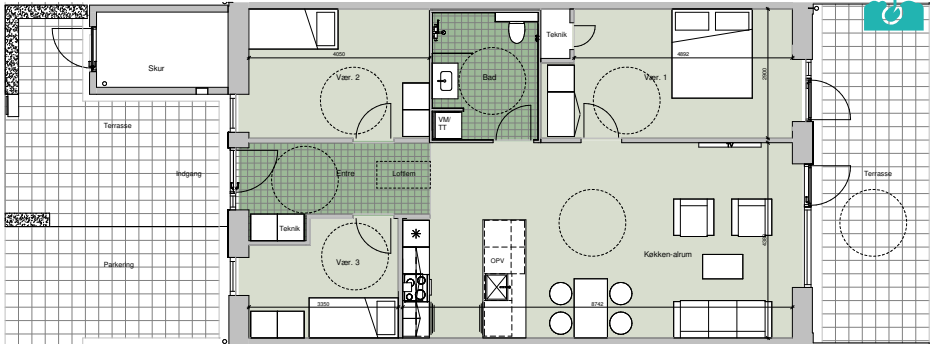
PLANTEGNINGER OG HUSLEJE



Type A, 8 stk. almene familieboliger, 110 m².
Månedlig husleje 9.181 kr.

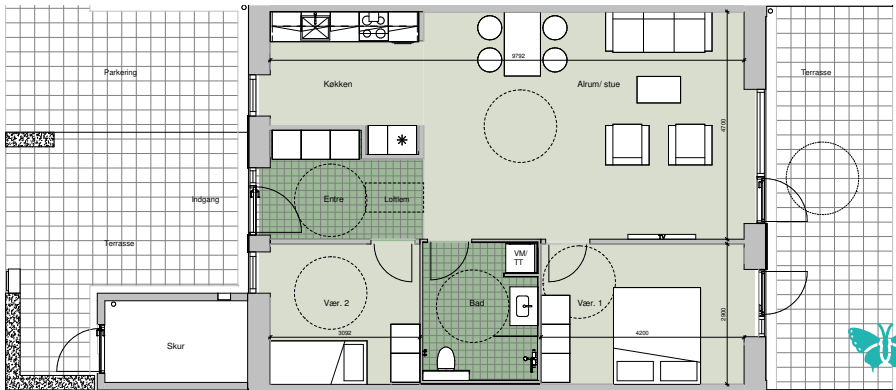


Type B, 9 stk. almene familieboliger, 100 m².
Månedlig husleje 8.346 kr.



Type B, 8 stk. almene ældreboliger, 100 m².

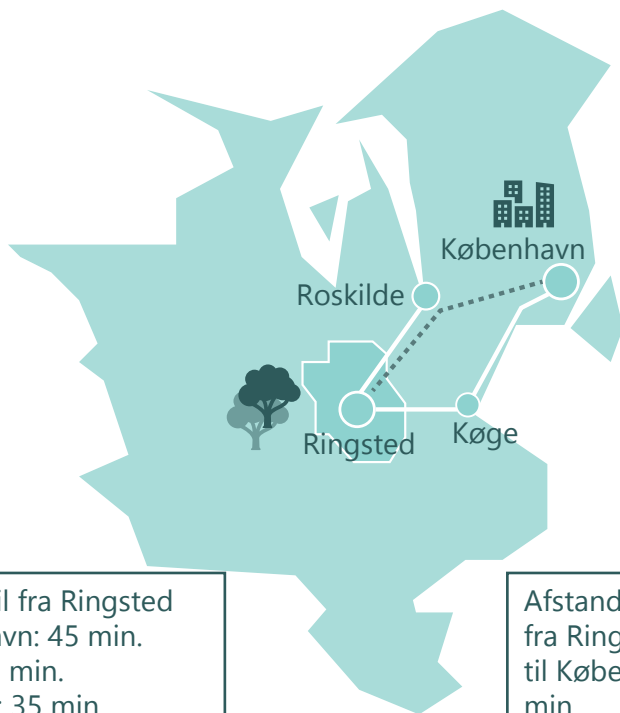
Månedlig husleje 8.950 kr.



Type B, 8 stk. almene ældreboliger, 86 m².

Månedlig husleje 7.697 kr.

Type B-boligerne er som udgangspunkt 3-rums-boliger. Boligerne på 100 og 110 m² kan indrettes med 3 eller 4 rum efter ønske.



Afstand i bil fra Ringsted
til København: 45 min.
til Køge: 25 min.
til Roskilde: 35 min.



Afstand med tog
fra Ringsted
til København: 30
min.

OMRÅDET

DET GAMLE KASERNEOMRÅDE I RINGSTED



SENIORBOFÆLLESSKABET ARSENALET kommer til at ligge i det gamle kaserneområde i Ringsted.

Kaserneområdet i Ringsted er et af kommunens nyere, attraktive boligområder. Det gamle militære øvelsesterræn emmer af historie og ligger i direkte forlængelse af de smukke gamle kasernebygninger, der bl.a. huser private boliger, kommunens musik- og kulturskole og iværksætttermiljøet Den Kreative Matrikel.

Kaserneområdet har over de seneste 15 år udviklet sig til et moderne boligområde med nye parcelhuse, arkitekttegnede boliger, rekreative områder, indkøbsmuligheder og børnehaver.

På kaserneområdet er der plads til det gode familie- og aktive seniorliv. Her er man tæt på naturen, transportmuligheder og byens faciliteter.

RINGSTED I RIVENDE UDVIKLING

Ringsted er en gammel købstad, grundlagt omkring år 1000. I en del af middelalderen var Ringsted den vigtigste by på Sjælland. I dag er Ringsted centrum for handel, oplevelser og udvikling på Sjælland.

I Ringsted er der store kongresser og events, et væld af byfester og festivaler, flere indkøbscentre, en outlet-by, en hyggelig bymidte og et stort svømmeland.

Ringsted ligger i et trafikalt centrum ved motorvejen med hovedveje til de øvrige byer rundt om på Sjælland og med rigtig gode togforbindelser mod øst, vest og syd. Fx tager det ca. 30 minutter at komme fra Ringsted til København med den nye jernbane. Ringsted investerer betydelige økonomiske summer i bymidten, sportscenteret og i et nyt sundhedscenter.



VIL DU BO I SENIORBOFÆLLES- SKABET ARSENALET?

Er du interesseret i at komme til at bo i Arsenalets seniorbofællesskab, vil vi gerne invitere dig på besøg til en fremvisning af projektet.

Hvis du gerne vil se projektet og området med egne øjne, skal du sende en e-mail til bo-vest@bo-vest.dk og fortælle om din interesse for projektet.

Bo-Vita administreret af BO-VEST, Stationsparken 37, 2600 Glostrup
Tlf. 8818 0880, www.bo-vest.dk, bo-vest@bo-vest.dk