

Ledningsarbejdet i afdelingerne 4 Syd og 4 Nord

2020



Information og vejledning til beboere,
mens der bliver gravet i området

Kære beboere i 4 Syd og 4 Nord

Denne folder udgør dit kvarters tre-månedersvarsling. Her kan du læse råd og vejledning til at bo i dit kvarter, mens ledningsarbejdet bliver udført.

Forud for renoveringen af gårdhusene skal kvartererne også have gravet ledninger ned. Det er entreprenøren Hoffmann, der udfører dette arbejde.

Projektet er tidligere blevet omtalt som både forsyningsarbejde og ledningsentreprise i beboerinformationer, her vil det blive omtalt som ledningsarbejde.

Med venlig hilsen
BO-VEST

INDHOLD



3
Hvornår bliver du varslet?
Hvad er ledninger?



4
Hvornår begynder arbejdet?



5
Hvor kan du parkere?



6
Indgang gennem haven



7
Her flytter din postkasse hen
Tips til at bo i din afdeling
Få en SMS, hvis der er driftforstyrrelser



8
Har du spørgsmål?

Hvornår bliver du varslet?

Inden arbejdet begynder i dit kvarter, vil du blive varslet. En varsling er et brev fra entreprenøren, hvori der står, hvornår de begynder at arbejde, og hvilke forberedelser du som beboere skal gøre dig.

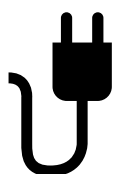
Du får tre varslinger inden arbejdet begynder: Både ca. seks uger før, 14 dage før og tre dage før.

Hvad er ledninger?

Ledninger omfatter al forsyning til din bolig, det vil sige både rør og kabler.

- Rør til fjernvarme
- Rent vand til boligen
- Kabler til strøm, telefon og internet.

Afdelingerne skal også have renoveret kloakledningerne, men dette bliver først udført som en del af renoveringsprojektet.



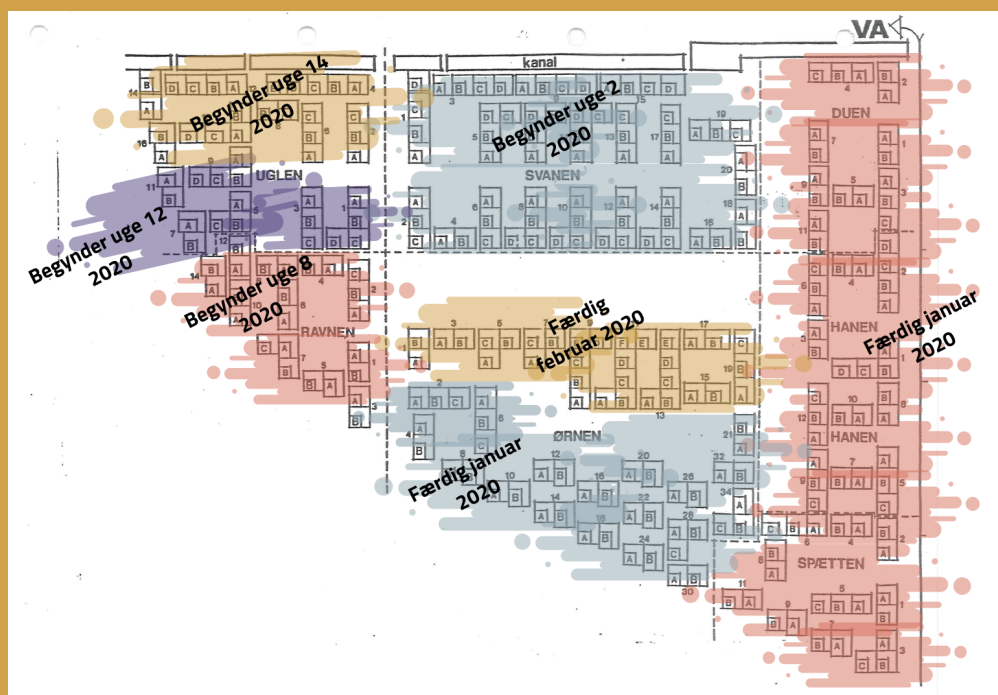
Når arbejdet går igang i dit kvarter, sætter Hoffman en opslagstavle op. Her kan du læse de seneste informationer fra entreprenøren.



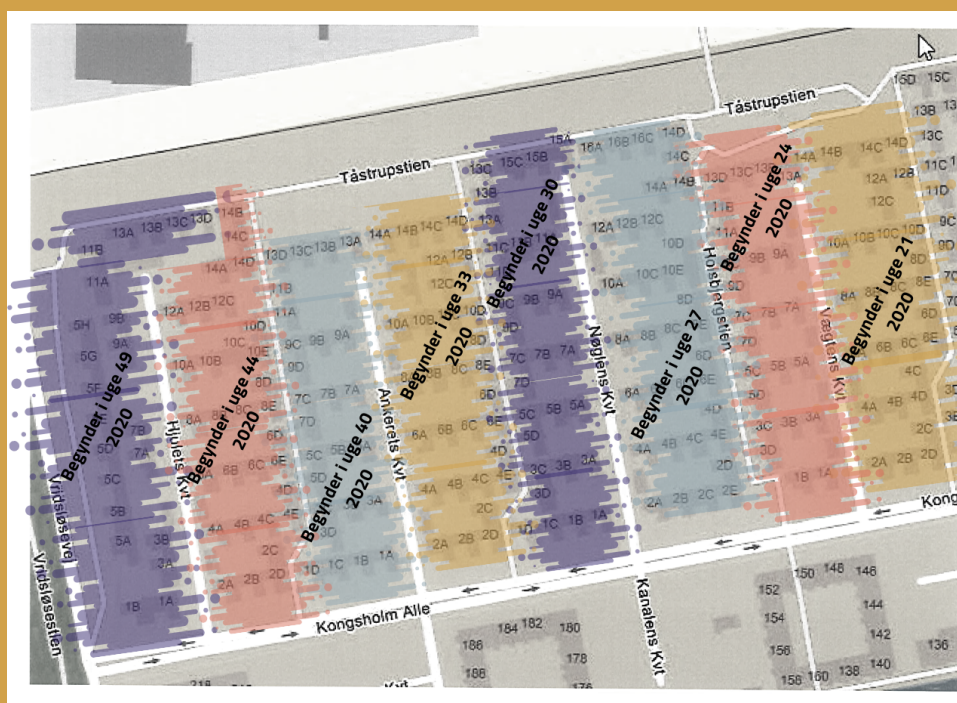
Fjernvarmeledninger, elkabler og fibernet til en bolig.

Hvor begynder arbejdet?

4 Syd



4 Nord



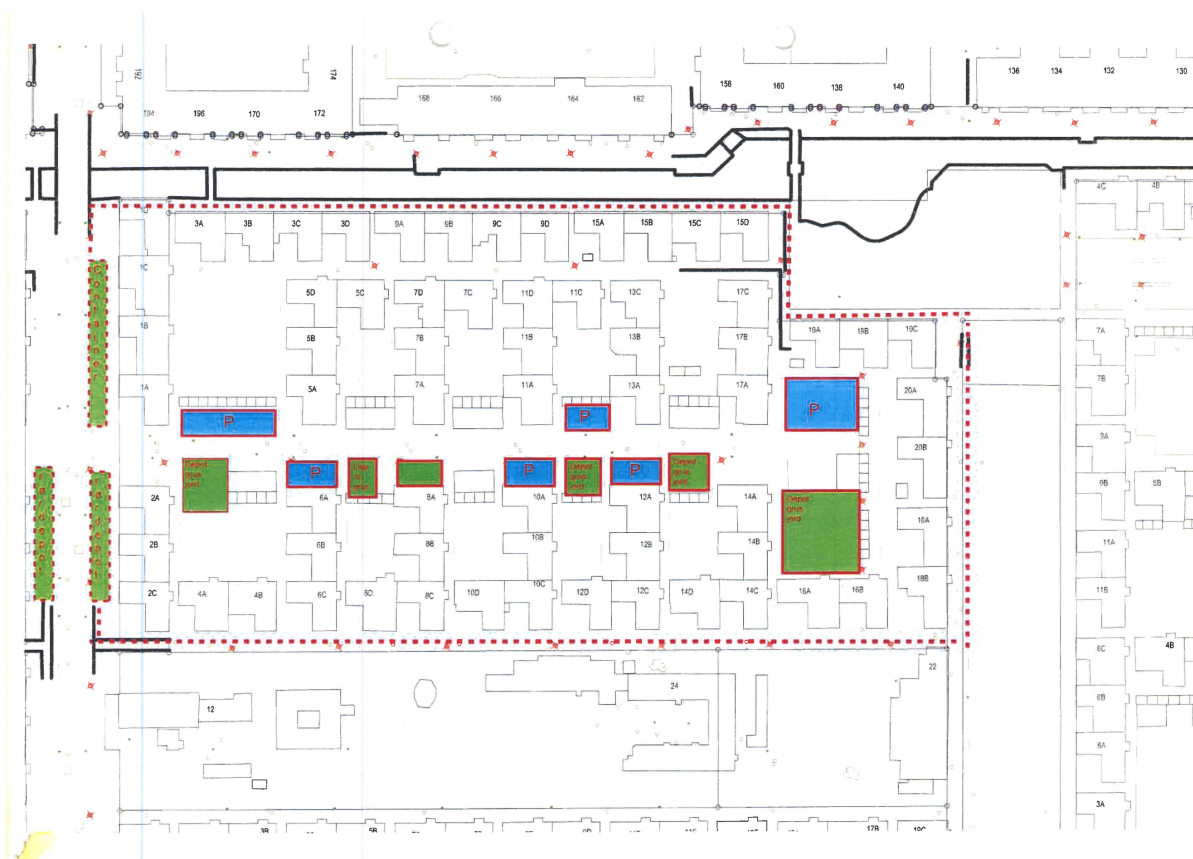
Husk, du kan altid læse mere på
bo-vest.dk/helhedsplanen4syd4nord



Hvor kan du parkere?

Parkeringsforholdene vil ændre sig, mens ledningsarbejdet står på. Det betyder, at du nogle gange må finde parkeringspladser i et andet kvarter.

Under arbejdet vil entreprenøren have brug for containere og depoter til materialer.



Eksempel på parkeringsmuligheder og entreprenørens oplagsdepoter

Blå = parkeringsområder

Grøn = oplagsdepoter

Varslingerne vil beskrive nærmere, hvordan stier og parkering vil blive inddraget. Hold øje med i din postkasse og på opslagstavlerne i kvarteret.





Hoveddøren vil blive spærret med brædder.

Indgang gennem haven

Flere steder er det nødvendigt at grave ledninger ned foran hoveddøren til boligerne. Hvis der skal graves foran din hoveddør, vil du få en varsling både 14 dage før og tre dage før.

Det betyder, du skal gå igennem din have, indtil ledningsarbejderne er færdige ved dit hus.

Din terrassedør vil få en lås monteret, så den kan låses både indefra og udefra. Har du behov for en hængelås på din havelåge, så henvend dig til dit ejendomskontor.



Eksempel på ændrede adgangsforhold. Grøn er opgravet område, rød er boligens ændrede indgangsvej.



Her flytter din postkasse hen

Mens arbejdet foregår, kan postvæsenet ikke komme rundt i området. Derfor får flere beboere en anden postkasse ud til parkeringspladsen. I vil få et brev om, hvor postkasser bliver sat op og for samtidigt få udleveret nøgle til den midlertidige postkasse

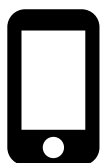


Få en sms ved driftsforstyrrelser

Hvis Albertslund Forsyning lukker for vandet eller varmen, får du en sms.
Hvis du har hemmeligt nummer, eller du vil tilmelde andre i husstanden, kan du tilmelde telefonnummeret på
Albertslund Forsynings hjemmeside:
www.fjernvarme.albertslund.dk

Tips til at bo i din afdeling under arbejdet

1. Husk, at du nogle gange har brug for gummistøvler, når du går rundt i din afdeling.
2. Du kan tage dine pæne sko med og skifte i bilen. Der kan nemlig være mudret i afdelingen, mens ledningerne bliver gravet ned.
3. Tag hjemmefra i god tid. Flere stier kan blive lukket under arbejdet, og derfor skal du måske gå en anden rute til parkeringspladsen eller ud til vejen end du plejer.



Har du spørgsmål?

Henvend dig på dit ejendoms kontor med alle spørgsmål til byggepladsen og arbejdet:

4 Syd

Svanens Kvarter 22

afd67-4syd@bo-vest.dk

88 19 02 40

4 Nord

Ankerets Kvarter 10B

va4nord@bo-vest.dk

88 19 02 30

Har du spørgsmål til tilvalg og
genhusning, kontakt
beboerkoordinator Berit Djarling:
bdj@bo-vest.dk
88 19 00 55

Har du generelle spørgsmål til
helhedsplanen, kontakt
seniorprojektleder
Peter Føhrby Nybom:
pfn@bo-vest.dk



BO-VEST
Stationsparken 37
2600 Glostrup
Tlf: 88 18 08 80

Layout og indhold:
Line Brabæk, lbr@bo-vest.dk
Forsidefoto: Wissenberg