



BEBOERTILVALG

RENOVERING AF HØSTGILDEVEJ

Tilvalgskatalog med dit/jeres valg skal afleveres i Ole Jepsen A/S's byggepladskontor



OLE JEPSEN ^A/_S
ENTREPRENØR

Tilvalgskatalog for Helhedsplanen Afdeling 96408 – Lillebyen

Kære beboer

Du modtager hermed tilvalgskataloget hvor du skal foretage nogle valg:

- Du kan tilkøbe flere produkter som vandlåseskjuler, underskab, håndklædevarmer/tørrer i farve hvid eller krom, gulvvarme, frostet glasvæg ved bruser, ny radiator og ekstra lampeudtag ved loft, som i selv skal betale og herefter kan få ind i jeres individuelle råderet. Tilkøb afregnes direkte med Ole Jepsen A/S
- Du kan tilvælge flisevæg i stedet for glasvæg, som er standard, mod vask uden meromkostning, gælder ikke for type A og H.
- Du kan vælge en vægflise og en Gulv-/sokkelflise, hvis ikke i foretager et valg i tilvalgskataloget, vil det være anbefalingen fra Bo-Vita som bliver opsat, anbefalingen fremgår i afkrydsningsarket.

Du udfylder tilvalgskataloget ved afkrydsning i de blanke felter, hvor du vil kunne foretage dine valg, tilvalg og tilkøb. Samtidig skal du udfylde de nødvendige kontaktoplysninger samt returnere det underskrevet tilvalgskatalog til Thomas på 1. sal i skurbyen, her vil du også kunne se de forskellige produkter som kan tilkøbes samt spørge om hjælp til udfyldelse.

For at danne et overblik, er der udover tilvalgskataloget vedlagt visualiseringer af de forskellige badeværelser, på visualiseringerne er der vist et udpluk af de forskellige tilkøb. Med rød strek langs vægge på plantegningen er vist hvor der kommer fliser fra gulv til loft, med grøn strek vises hvor der kommer filt og maling.

Der er to visualiseringer af hvert badeværelse, med undtagelse af type A og H, en med glasvæg og en med flisevæg. For at finde typen af dit badeværelse finder du dit hus nr. i skemaet på næste side og aflæser typen i kolonnen til højre for dit hus nr.

På tegningerne finder du typen af dit badeværelse i tegningshovedet.

3D VISUALISERING

Underskab 30x30

TILVALG
Indikator viser de tilvalgsmuligheder der er til både gulv- og vægfliser.

Gulvfliser				Vægfliser			
Hvid, mat	Lys grå, mat	Mellem grå, mat	Mørkegrå, mat	Hvid, mat	Lys grå, mat	Mellem grå, mat	Mørkegrå, mat
Hvid, glaseret	Lysgrå, glaseret	Mellemgrå, glaseret	Mørkegrå, glaseret	Hvid, glaseret	Lysgrå, glaseret	Mellemgrå, glaseret	Mørkegrå, glaseret

PLANTEGNING

Tegning
IHGV_N07 - A

Håndklædevarmer
ny radiator 20x30

Filtmalerbehandling

Vægfliseretaler med reftagingsgarn

Håndvask med armatur

Washer Space 1,0x0,8

Flisevæg med skærm

Glasvæg

Plads til eventuel vaskesøjle (Bekvemt)

Flisebeholdning til gulv til loft

Gulvflise

Brusebatteri

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	
Afd. 88-1 Høstgårdvej																										
Bo-Vita																										
3D Visualisering - Type E, Glasvæg																										
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> Hovedprojekt Tegning nr.: 412050 Dato: </td> <td style="width: 50%;"> Udført af: SIA Godkendt af: JP Kontrolleret af: JP Dato: 29.09.2019 Model: IHGV_N07 - A </td> </tr> </table>																									Hovedprojekt Tegning nr.: 412050 Dato:	Udført af: SIA Godkendt af: JP Kontrolleret af: JP Dato: 29.09.2019 Model: IHGV_N07 - A
Hovedprojekt Tegning nr.: 412050 Dato:	Udført af: SIA Godkendt af: JP Kontrolleret af: JP Dato: 29.09.2019 Model: IHGV_N07 - A																									

Afsluttet
 Ingen
 Landskabsbilled

Norconsult AS
 Skovvejen 11
 2800 Kongens Lyngby
 Tlf. +45 44 77 00 00
 Mail: info@norconsult.dk

thingbrandt AS
 Skovvejen 11, 2800 Kongens Lyngby
 Tlf. +45 44 77 00 00
 Mail: info@thingbrandt.dk

Blok 1		Blok 2		Blok 3		Blok 4		Blok 5		Blok 6		Blok 7		Blok 8		Blok 9		Blok 10	
Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type
133	F	123	H	107	E	117	F	103	F	81	E	83	F	65	F	75	F	39	G
135	F	125	F	109	F	119	F	105	E	99	F	85	F	67	F	77	F	41	G
137	H	127	F	111	F	121	H			101	H	87	F	69	H			43	G
139	F	129	F	113	F							89	D	71	F			45	G
141	F	131	E	115	F							91	C	73	E			47	G
143	F											93	F					49	G
145	E											95	F					51	G
												97	F					53	G
																		55	G
																		57	G

Blok 11		Blok 12		Blok 13		Blok 14		Blok 15		Blok 16		Blok 17		Blok 18		Blok 19		Blok 20	
Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type
59	G	1	E	33	E	7	F	3	F	102	F	84	H	94	E	48	F	70	F
61	G	25	F	35	F	9	F	5	E	104	F	86	H	96	F	50	F	72	F
63	G	27	F	37	F	11	F			106	F	88	F	98	F	52	F	74	F
		29	F			13	D			114	H	90	F	100	F	54	D	76	H
		31	H			15	C			116	F	92	F			56	C	78	F
						17	F			118	F	108	C			58	F	80	F
						19	F			120	F	110	D			60	F	82	F
						21	F			122	F	112	E			62	F		
						23	F			124	F					64	F		
										126	D					66	F		
										128	C					68	F		

Blok 21		Blok 22		Blok 23		Blok 24		Blok 25		Blok 26		Blok 27		Blok 28	
Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type	Nr.	Type
42	F	40	G	32	F	4	E	18	F	54A	A	64A	A	74A	A
44	F	38	G	30	E	6	D	20	F	54B	A	64B	A	74B	A
46	E	36	G			8	C	22	F	56A	A	66A	A	76A	A
		34	G			10	H	24	F	56B	A	66B	A	76B	A
						12	F	26	F	58A	A	68A	A	78A	A
						14	F	28	E	58B	A	68B	A	78B	A
						16	F			60A	A	70A	A	80A	A
										60B	A	70B	A	80B	A
										62A	A	72A	A	82A	A
										62B	A	72B	A	82B	A

Tilvalgskatalog med standard, tilkøb og tilvalg				
Afdeling 96408 – Lillebyen Bo-Vita, co/Bo-Vest, Stationsparken 37, 2600 Glostrup		Juridisk lejer Fulde navn: Aftalenummer:		
Kontaktoplysninger Adresse: Mail: Mobil:				
<p>I forbindelse med renovering af dit nye badeværelse skal du foretage materialevalg jf. tilvalgskataloget.</p> <p>Ud over materialevalget vil det være muligt at tilkøbe følgende: vandlåseskjuler, underskab, håndklædevarmer/tørrer i farve hvid eller krom, gulvvarme, frostet glasvæg ved bruser, ny radiator og ekstra lampeudtag ved loft.</p> <p>For at aftalen om tilkøb jf. tilvalgskataloget er gældende skal det samlede beløb for tilkøbet være indbetalt til Ole Jepsen A/S på særskilt konto reg. nr. 6813 konto nr. 0001044015 med angivelse af aftalenummer i tekstfeltet (besked til modtager) senest 8 dage efter indgået aftale (godkendt underskrevet tilvalgskatalog).</p> <p>Tilvalgskataloget skal være underskrevet og afleveret til Ole Jepsen A/S senest X dag den x. måned 202x kl. 14:00.</p> <p>Ole Jepsen A/S tager forbehold for udgåede varer herunder varer som er i restordre.</p> <p>Efter indgået aftale vil det ikke være muligt at foretage ændringer i den indgåede aftale.</p>				
<p>Undertegnede ønsker i forbindelse med renovering af badeværelser i afdelingen at benytte den individuelle råderet og foretage de efterfølgende afkrydsede tilkøb.</p> <p>Udgifter til de valgte tilkøb i alt kr. _____ afholdes efter reglerne for individuel råderet af mig.</p>				
Sanitet m.v.			Tillægspris & levetid	Valg
Toilet Producent: <i>Laufen</i> Serie: <i>Set laufen pro</i> Væghængt toilet VVS-nr.: 61.3039.500	Samme producent som håndvask. Mål: 36 x 43 x 49 cm (B x H x D) Vægmonteret toiletskål, porcelæn, speciel rengøringsvenlig, hvid.	Indeholdt i projekt		
Cisterne Producent: <i>laufen</i> Serie: <i>Duplo</i> VVS-nr.:61.7242.100	Indstillelig skyllemængde (standard 3 og 6 liter)	Indeholdt i projekt		
Skylleknop Producent: <i>Laufen</i> Serie: <i>Tryk plade</i> VVS-nr.:61.7242.944	Samme producent som toilet. Krom.	Indeholdt i projekt		
Toiletsæde Producent: <i>Laufen</i> Serie: <i>Set laufen pro</i> VVS-nr.: 61.3039.500	Samme producent som toilet, soft closing, quick release, faste beslag i krom, hvidt sæde i hård plast.	Indeholdt i projekt		

Sanitet m.v.			Tillægspris & levetid	Valg
Håndvask <i>Producent: Laufen</i> <i>Serie: SET LAUFEN PRO S</i> <i>VVS-nr.:62.6942.000</i>	Mål: 45 x 14,5 x 32 cm (B x H x D) Farve: Hvid Materiale: Porcelæn med rengøringsvenlig overflade. Med hanehul og overløb.	Indeholdt i projekt		
Vandlåseskjuler <i>Producent: Laufen</i> <i>Serie:sign</i> <i>VVS-nr.:62.6942.000</i>	Porcelæn, afrundet hjørner, hvid	Tilkøb	Kr. 2.000,00 inkl. moms Afskrivningsperiode 10 år	
Underskab <i>Producent: Laufen</i> <i>Serie:Vanity unit</i> <i>VVS-nr.:78.2201.100</i>	Samme producent som håndvask, Mål: 41.5x51,5x32,1cm (B x H x D) Farve: Hvid 1 låge med greb i mat krom 1 flytbar hylde	Tilkøb	Kr. 5.625,00 inkl. moms Afskrivningsperiode 10 år	
Armaturne m.v.			Tillægspris & levetid	Valg
Afspærringsventiler <i>Producent: Broen</i> <i>Serie: Ballafix</i> <i>VVS-nr.: 74.3832.394</i>	Vinkeltype i ½" med kontraventil og håndtag	Indeholdt i projekt		
Armaturne håndvask <i>Producent: Børma</i> <i>Serie: Slimline</i> <i>VVS-nr.:702060104</i>	Samme producent og serie som brusesæt og brusearmatur. Et-grebs batteri i krom til håndvask, DN 15 med bundventil og fleksible tilslutningsslanger. Et-huls montage med 35 mm keramisk patron. Løftestang med bundventil.	Indeholdt i projekt		
Komplet brusesæt <i>Producent: Børma</i> <i>Serie:</i> <i>VVS-nr.: 73.7678.404</i>	Samme producent og serie som brusearmatur. Brusestang 600 mm, krom. Håndbruser, krom, 3 indstillinger, 1750 mm lang bruseslange, rengøringsnem.	Indeholdt i projekt		
Brusearmatur <i>Producent: Børma</i> <i>Serie: Ceitherm 25</i> <i>VVS-nr.:722224.104</i>	2-grebs, termostat, krom.	Indeholdt i projekt		
Toiletpapirholder <i>Producent: Pressalit</i> <i>Serie:</i> <i>VVS-nr.: 77.5295.240</i>	Monteres med 2 stk. skruer, krom.	Indeholdt i projekt		
2 stk. håndklædekroge <i>Producent: Pressalit</i> <i>Serie:</i> <i>VVS-nr.: 77.5295.240</i>	Runde m/pin, krom.	Indeholdt i projekt		

Armatur m.v.			Tillægspris & levetid	Valg
Håndklædevarmer/ tørrer <i>Producent: Strømberg</i> <i>VVS-nr.: 33.12021.70</i>	Hvid 940 X 745 mm Monteres i stedet for radiator	Tilkøb	Kr. 9.312,50 inkl. moms Afskrivningsperiode 15 år	
Håndklædevarmer/ tørrer <i>Producent: Strømberg</i> <i>VVS-nr.: 33.1202.174</i>	Krom 940 X 745 mm Monteres i stedet for radiator	Tilkøb	Kr. 10.812,50 inkl. moms Afskrivningsperiode 15 år	
Spejl, indbygget <i>Producent: ifø</i> <i>Serie: Option</i> <i>VVS-nr.: 78.0015.460</i>		Indeholdt i projekt		
Gulvvarme (el)			Tillægspris & levetid	Valg
Gulvvarme	Ikke standard Levering og installering af el gulv varmekabel, termostat og forsyning med synligt elkabel.	Tilkøb	Kr. 18.750,00 inkl. moms Afskrivningsperiode 20 år	

Afskærmning fra brusekabine til rum			Tillægspris & levetid	Valg
Brusestang <i>Producent: Van Der P</i> <i>Serie: Profil 2001</i> <i>VVS-nr.: 77.7354.102</i>	I anodiseret aluminium med forkromede metal beslag inkl. monteret bruseforhæng i hvid. Bruseforhæng betragtes som en gave og vil ikke indgå som fastinventar i boligen.	Indeholdt i projekt		
Flisevæg i stedet for glasvæg mod vask	Flisevæg i stedet for glasvæg mod vask OBS: Gælder ikke for type A og H	Tilvalg		
Glasvæg mod vask	Klart glas Nano Cover leveres på spray som en gave og vil ikke indgå som fastinventar i boligen.	Indeholdt i projekt		
Frostet glasvæg i stedet for muret væg mod vask	Frostet glas.	Tilkøb	Kr. 4.568,75 inkl. moms Afskrivningsperiode 15 år	
Udskiftning af radiator			Tillægspris & levetid	Valg
Udskiftning af standard radiator	Pladeradiator, hvid Samme ydelse og dimension som eksisterende	Tilkøb	Kr. 6.750,00 inkl. moms Afskrivningsperiode	
Udskiftning af dør			Tillægspris & levetid	Valg
Levering og montering af ny dør	Vådruksdør jf. beskrivelsen.	Indeholdt i projekt		
Levering og montering af dørstopper	Ø22x50mm rustfri stål til gulv og væg montering, afsluttet med sort gummi hat.	Indeholdt i projekt		

Ekstra lampeudtag i loft på badeværelse			Tillægspris & levetid	Valg
Levering og montering af ekstra lampeudtag i loft	Forsyning udføres synligt på loft i hvid kabelkanal fra spejlmatur og afsluttes i hvid udløbsroset.	Tilkøb	Kr. 3.281,25 inkl. moms Afskrivningsperiode	
Udskiftning af emhætte				
Emhætte indbygget i underskab <i>SL1151 CV STÅL ZEUS</i>	Emhætte som er tilsluttet til afkast over tag udskiftes til en model som integreres med ventilationsanlægget.	Indeholdt i projekt		
Emhætter på væg <i>SM1163 CV 60CM STÅL FRIGG</i>	Emhætte som er tilsluttet til afkast over tag udskiftes til en model som integreres med ventilationsanlægget.	Indeholdt i projekt		
Type	Farve	Modul str. cm	Valg Der skal vælges en vægflise og en Gulv-/sokkelflise i forskellige farver.	
Vægflise 1 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: Colorvision Flisenr.: 1106-M100-00-10</i>	Keramisk, hvid, mat Anbefaling fra Bo-Vita	15x15		
Vægflise 2 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: PA NEW GRAU 25% Flisenr.: 3103-PN09-00-10</i>	Keramisk, lys grå, mat	15x15		
Vægflise 3 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: PA NEW GRAU 50% Flisenr.: 3103-PN10-00-10</i>	Keramisk, mellem grå, mat	15x15		
Vægflise 4 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: PA NEW GRAU 75% Flisenr.: 3103.PN11-00-10</i>	Keramisk, mørkegrå, mat	15x15		
Vægflise 5 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: COLORVISION SN OWY WHITE Flisenr.: 1106-B200-00-10</i>	Keramisk, hvid, glaseret	15x15		
Vægflise 6 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: COLORVISION LI GHT SMOKEY GREY Flisenr.: 1106-B201-00-10</i>	Keramisk, lys grå, glaseret	15x15		
Vægflise 7 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: COLORVISION ME DIUM SMOKEY GREY Flisenr.: 1106-B301-00-10</i>	Keramisk, mellem grå, glaseret	15x15		
Vægflise 8 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: COLORVISION DA RK SMOKEY GREY Flisenr.: 1106-B401-00-10</i>	Keramisk, mørkegrå, glaseret	15x15		

Type	Farve	Modul str. cm	Valg Der skal vælges en vægflise og en Gulv-/sokkelflise i forskellige farver.
Gulv-/sokkelflise 1 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: PA NEW WEIB R1 Flisenr.: 2405-PN80-00-10</i>	Keramisk, hvid, mat, skridsikkert	15x15	
Gulv-/sokkelflise 2 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: PA NEW GRAU 25 % Flisenr.: 2405-PN81-00-10</i>	Keramisk, lys grå, mat, skridsikkert	15x15	
Gulv-/sokkelflise 3 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: PA NEW GRAU 50 %R10 Flisenr.: 2405-PN82-00-10</i>	Keramisk, mellem grå, mat, skridsikkert	15x15	
Gulv-/sokkelflise 4 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: PA NEW GRAU 75 %R10 Flisenr.: 2405-PN83-00-10</i>	Keramisk, mørkegrå, mat, skridsikkert	15x15	
Gulv-/sokkelflise 5 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: Granifloor Wei B R10B Flisenr.: 2215-911H-00-10</i>	Keramisk, hvid, m/nist	15x15	
Gulv-/sokkelflise 6 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: GRANIFLOOR HEL LGRAU Flisenr.: 2215-913H-00-10</i>	Keramisk, lys grå, m/nist Anbefaling fra Bo-Vita	15x15	
Gulv-/sokkelflise 7 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: GRANIFLOOR MIT TELGRAU R10B Flisenr.: 2215-913M-00-10</i>	Keramisk, mellem grå, m/nist	15x15	
Gulv-/sokkelflise 8 <i>Producent: V&B Flisen GmbH Serie: GRANIFLOOR DUN KELGRAU R10B Flisenr.: 2215-913D-00-10</i>	Keramisk, mørkegrå, m/nist	15x15	

Valg og kombination/sammensætning af fliser skal godkendes af byggeledelsen inden bestilling.

, den

, den

Ole Jepsen A/S

Juridisk lejer