



4 NORD og 4 SYD

Fælles byggeudvalgsmøde nr. 9

Dato: 24. april 2018
Tidspunkt: Kl. 17:30 til kl. 19:30
Sted: BO-VEST, Stationsparken 37, 2600 Glostrup

Deltagere

Byggeudvalg – VA 4 Nord:

	Afbud
Vinie Hansen	
Henning Knudsen	
Peter Schmidt	
Lise Kaadach	
Per Seirup	X

Yderligere deltagere i arbejdsgruppen:

Inge Piber
Kjeld Olsen
Pia Fabricius
Jane Jensen
Bent Rasmussen
René Alexandersen

Byggeudvalg – VA 4 Syd:

Anita Wittusen
Maja Reutzer
Tove Meyling
Christel Gyllenborg
Tonny Bodal
Rein Rubenkamp
Per Larsen
Lena Kujahn
Tonny Lilja
Herluf Ringgaard
Pia Petersen

BO-VEST:

Morten Bo Jensen	
Kim Corlin	X
Michael Willumsen	
Berit Djarling	
Peter Føhrby Nybom	

Wissenberg:

Peter Kohler
Thomas Jahr
Benedicte Brohm

Vandkunsten:

Søren Nielsen	X
Tanja Nors Tardrup	



Referat

1. Valg af ordstyrer

Peter Føhrby Nybom blev valgt til ordstyrer.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet fra sidste fælles byggeudvalgsmøde blev ikke godkendt, da det blev sendt for sent ud. Byggeudvalgene fik 1 uge til at kommentere.

4. Spisepause

5. Status på dispensationsansøgning vedr. lokalplanen

Peter Føhrby Nybom orienterede.

Byggeudvalget tog orienteringen til efterretning.

6. Opfølgning på beboernes forespørgsel om erhvervslejemål i kældere i Parterrehusene

Peter Føhrby Nybom orienterede om status på notat.

Arbejdet med notatet pågår og er endnu ikke færdigt.

Byggeudvalget tog status til efterretning.

7. Opfølgning på logs for VA 4 Syd og Nord

Thomas Jahr orienterede om placering af vand og el i haven.

Tidligere beslutning om at placering samme sted for både vand og el kan ikke lade sig gøre, når vand aldrig må placeres ved nabofacade og el-ledning til f.eks. julebelysning ikke ønskes at blive trukket på tværs af havelågen.

Thomas Jahr fremlagde forslag til adskillelse af vand og el.

Byggeudvalget godkendte ændringsforslaget.

Thomas Jahr orienterede om afrensning af banevarer.

Byggeudvalgene besluttede, at banevarer skal afrenses i alle boliger.

Thomas Jahr orienterede om kogeplader og ovn.

VA4 Nord besluttede at følge VA4 Syds beslutning om at få nye indbygningsovne og kogeplader med i udbud.

Tanja Nors Tardrup orienterede om VA4 Syds beslutning om køkkenoverskabe ophængt i loft (i oprindelige køkkener) på baggrund af udtalelse fra køkkenleverandør.

VA4 Syds byggeudvalg godkendte, at overskabe, som var tiltænkt at hænge i loftet, bliver flyttet, så de bliver monteret på væggen ind mod endeværelset, som de også gør i AB Syd.

8. Parterrehusene

Tanja Nors Tardrup præsenterede indretningsforslag til parterrehusene.

Byggeudvalget godkendte Vandkunstens tegninger af indretningerne.

Tanja Nors Tardrup præsenterede et forslag med opdelt vindue i nederste etage som alternativ til genetablering af rækværk.

Byggeudvalget godkendte Vandkunstens tegning med opdeling af vinduet.

Tanja Nors Tardrup præsenterede forskellige forslag til rækværk ved indvendig trappe.

Byggeudvalget besluttede, at i den almindelige renovering skulle trappen genbruges med rækværk som "forslag 1".

Ved elementrenoveringen skal der etableres en ny trappe med rækværk som "forslag 2".

Tanja Nors Tardrup indstillede, at gulvklinter i nederste etage udbydes med grå 60 x 60 cm gulvklinter, som i prøvehuset i Lærkens Kvarter 18A.

Byggeudvalget godkendte indstillingen.



4 NORD og 4 SYD

9. Status på prøvehus

Thomas Jahr orienterede om status.
Byggeudvalget tog orienteringen til efterretning.

10. Driftsovervågning af ventilationsanlæg

Thomas Jahr orienterede om driftsovervågning af ventilationsanlæg. Arbejderne pågår, men der er intet nyt at melde.
Byggeudvalget tog orienteringen til efterretning.

11. Øvrige Projekter

Peter Førby Nybom orienterede:
Status på nybyggeri i VA 4 Syd – nybyggeri i Svanens Kvarter
xxx.

Status på beboerhus/ejendomskontor i VA 4 Nord
xxx.

Status på opdelte boliger
Arbejdet på de opdelte boliger i AB pågår. Sendes til NCC for prissætning primo juni 2018.
Byggeudvalget tog orienteringen til efterretning.

12. Nyhedsbrev

??

13. Eventuelt

??.

15. Kommende fællesmøder mellem VA 4 Syd og VA 4 Nord

Tirsdag den 22. maj 2018 kl. 17.30-19.30.

Referent: Wissenberg, Vandkunsten og Peter Førby Nybom