



# HP4 update

## Giv dine input til arkitekterne

### Kære beboer i Brøndby Strand Parkerne

Nu er foråret for alvor på vej. Det betyder, at vi nærmer os tidspunktet, hvor vi skal sende den første ansøgning om støtte til renoveringen ind til Landsbyggefonden.

Som en del af ansøgningen skal vi aflevere en designannual, der skal udstikke rammerne for renoveringen. I kan som beboere få indflydelse på, hvad den skal indeholde.

I dette nummer af HP4 update fortæller vi om beboerprocessen i de kommende måneder. Beboerprocessen er din mulighed for at få indflydelse på det videre arbejde og arkitekternes fortolkning af de ideer, som I allerede er

komment med under den første helhedsplansproces.

Derfor inviterer vi beboerne i Brøndby Strand Parkerne til tre arrangementer: Åbent hus d. 28. marts - hold øje med indbydelsen i postkassen - Åben Tegnesue i hver boligafdeling d. 15. og d. 16. april samt præsentation af arkitekternes foreløbige arbejde for beboere, venner og naboer d. 9. maj.

Du kan læse mere om arrangementerne inde i bladet.

### Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelserne for BAB, PAB afd. 8, T13 og BB afd. 605, 606, 607 og 608



BAB: Brøndby almennyttige Boligselskab, afdeling Rheumpark

PAB: Postfunktionærernes Andels-Boligforening, afdeling 8

T13: Tranemosegård, afdeling Silergården

BB: Brøndby Boligselskab, afdeling 605, 606, 607 og 608



# Åbent hus og åben tegnestue

**Nu er arkitekterne og Det Fælles Byggeudvalg kommet så langt i det indledende arbejde, at vi kan invitere til to fælles arrangementer og et afdelingsvist arrangement.**

De to fælles arrangementer bliver holdt i et cirkustelt ved Brønden i Esplanadeparken. Arrangementerne bliver holdt lørdag d. 28. april og lørdag d. 9. maj. Begge dage i tidsrummet 10-14.

I hver boligafdeling holder vi også et "Åben Tegnestue-arrangement" (Brøndby Boligselskab holder et fælles arrangement for alle fire afdelinger). Til Åben Tegnestue kan du møde arkitekt-teamet og diskutere visionerne for Brøndby Strand Parkerne med dem og dine naboer.

Fælles for alle Åben Tegnestue-arrangementer er, at vi

sørger for aftensmaden, som I enten kan spise i beboercafeerne eller tage med hjem.

D. 15. april kl. 15-19: Åben Tegnestue i Cafe Perlen samlet for beboere i Brøndby Boligselskabs fire afdelinger.

D. 15. april kl. 15-19: Åben Tegnestue i Rheumhus for beboerne i Rheumpark.

D. 16. april kl. 15-19 er der Åben Tegnestue i Cafe 13 for beboerne i T13.

D. 16. april kl. 15-19 er der Åben Tegnestue i Postiljonen for PAB's beboere.

Tag din nabo under armen, og kom ned og hør nærmere.

Vi glæder os til at se dig!



# BEBOERPROCES FRA MARTS TIL MAJ 2015

# MAR → - - - - - → SEP

## DATOER

28. marts

15. + 16. april

9. maj

beboerproces fortsætter

## FORM

1  
Åbent Hus  
Møde fælles for alle

2  
Åben Tegnestue  
Møde i hver afdeling

3  
Åbent Hus  
Møde fælles for alle

## INDHOLD

Information om vinderprojektet, designmanualen og processen. Beboerne får mulighed for at komme, når det passer dem, inden for tidsrummet 10-14.

Information om vinderprojektet, designmanualen og processen. Beboerne får mulighed for at komme, når det passer dem, inden for tidsrummet 15-19.

Information om vinderprojektet, designmanualen og processen. Beboerne får mulighed for at komme, når det passer dem, inden for tidsrummet 10-14.

Information: Hver hele time er der oplæg fra arkitekterne- Herefter man kan besøge tre caféboder hvor der er oplæg:

- Boligen, inde og ude
- Forbindelser og bevægelse
- Udeliv og landskab

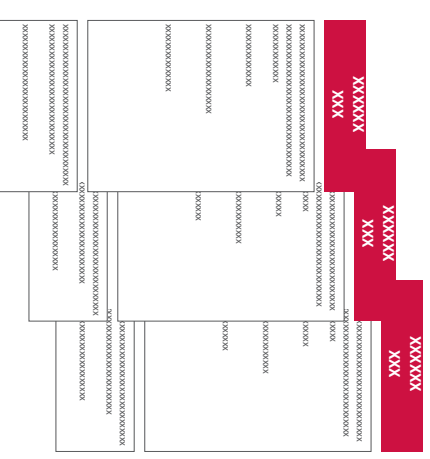
Introduktion til tegne-/fotokonkurrence for børn.

Dialog: Hver hele time fortæller arkitekterne om de fokuspunkter, som beboerne på Åbent Hus har ønsket dialog omkring. Efterfølgende kan man cirkulere i de tre caféboder og give arkitekterne yderligere input:

- Boligen, inde og ude
- Forbindelser og bevægelse
- Udeliv og landskab

Udstilling og opsamling på dialogmøderne: Arkitekterne præ-senterer i hovedtræk status på de forhold, som bliver belyst i designmanualen. Opsamlingen sker ud fra de tre temaer og i forhold til de enkelte afdelinger:

Udstilling af børnenes bidrag til tegne-/fotokonkurrence.



# Nyt om ...



## Status på undersøgelsen af højhusenes facader

I januar og februar undersøgte ingeniørfirmaet AI alle højhusenes facader for løse betonstykker. Undersøgelsen er nu slut, og AI er i gang med at analysere prøverne fra facaderne.

Arbejdet med at fjerne løs beton er nu i gang, og vi forventer, at vi er færdige i slutningen af april.

## Tidsplan for renoveringen

Vi ved nu lidt mere om, hvornår renoveringen går i gang. Tidsplanen lige nu viser, at første etape af renoveringen går i gang i 2017 og kommer til at foregå i de fem PCB-ramte højhuse (Albjergparken 1, 2 og 6 samt Tranumparken 1 og 2).

De syv PCB-fri højhuse kommer til at udgøre anden etape, der efter planen også starter i 2017. Når højhusene er næsten færdige, går arbejdet i gang med at etablere udenomsarealerne, aktivitetspladserne og adgangsvejene til Brøndby Strand Parkerne. Sidste etape, som efter forventning går i gang i 2022, udgøres af renoveringen af lavhusene.

Vi fortæller selvfølgelig mere om tidsplanen, så snart vi kender tidspunkterne noget mere konkret.

## Tilgængelighedslejligheder

I forbindelse med renoveringen af Brøndby Strand Parkerne omdanner vi en del af boligerne til tilgængelige boliger. Det vil sige, at boligerne får niveaufri adgang og større badeværelser.

Team Domus, sbs og boligafdelingerne er for tiden i gang med at se på, hvordan man bedst muligt kan lave tilgængelige lejligheder i de forskellige boligafdelinger.

Vi regner med at have viden om, hvordan de enkelte afdelinger arbejder videre med tilgængelighed i løbet af april.

## Genhusningsaftale

Rheumpark, PAB afd. 8 og T13 har aftalt at stille boliger til rådighed for hinanden i forbindelse med genhusningerne af højhusbeboerne i de fem PCB-ramte højhuse. Selvom Brøndby Boligselskabs højhusbeboere ikke skal genhuses, har Brøndby Boligselskab også tilbudt at stille lejligheder til rådighed for de beboere i Rheumpark, PAB afd. 8 og T13, der skal genhuses.

Det betyder, at genhusningen som udgangspunkt kan klares inden for Brøndby Strand Parkerne.

**KOM TIL ÅBENT HUS LØRDAG DEN 28 MARTS**  
**Vi ses i teltet på plænen ved Brønden!**

