

## Referat

**Emne:** Licitationsresultats orientering

**19. november 2017**

**Afdeling:** Rimbuen, Oldbuen og Eskebuen

**Afholdt:** Den 16-11-2017, kl. 20.00  
Rimbuen fælleshus

**Deltagere:** Renata Aagaard Jacobsen ( RAJ), Mette Jacobsen (MJ), Steen Groth Andersen(SGA), Sivan Aytimur (SA), Kim Freiler (KF), Caroline Gamain-Nørgaard (CGN rådgiver) og Yasir Malik (YM projektleder)

**Afbud:** Kalinka Bendix Brandt

**Referent:** YM

### 1. Licitationsresultatet

- Fem entreprenører, Cassadana A/S, H Nielsen & søn A/S, Niels Wilum ApS, PNP-Byg A/S og Sjælland vinduer – og dørcenter, har indgivet bud.
- PNP-Byg A/S havde den laveste pris og overholdte alle instruktioner, både med hensyn til tilbuddets udformning og aflevering og med hensyn til de tekniske krav til den tilbudte løsning.  
(indstilling fra rådgiver vedhæftes.)

### 2. Opstart

- PNP-Byg A/S vil opstarte i uge 14, men inden aftalen kan indgås, skal Eskebuen have truffet en endelig beslutning på et beboermøde.
- Eskebuens repræsentanter, SA, KF aftaler med YM at der indkaldes til ekstraordinært beboermøde den 19. december 2017. Afdelingsbestyrelsen skal sammen med SA, KF og YM have et formøde. YM vil udarbejde en indkaldelse og forslag til ekstraordinært beboermøde og fremsende disse til SA, KF og Eskebuens bestyrelse, til godkendelse. Indkaldelse og forslag skal være omdelt senest den 5. december.
- Driftschef Simon Bødker vil være tovholder på ovennævnte projekt.

### 3. Opmåling af vinduer og døre

- PNP-Byg A/S vil opstarte opmåling af vinduer og døre i uge 2. Byggeudvalget beslutter at administrationen fremsender varsling, så snart Eskebuen har truffet endelig beslutning.

#### **4. Information skrivelse til beboerne**

- Rim- og Oldbuen ønsker at YM udarbejder et skriv til beboerne om projektet, herunder tilvalgs mulighed – skrivelsen kan rettes til, af afdelingsbestyrelsen og byggeudvalget.
- Tilvalget er for beboer, som har lejemål i stueetagen, med to udgange til baghaven. Beboer kan vælge, at udskifte enkeldøren ud til et element med fastvindue i bunden og oplukkeligfelt i toppen.
- Afdelingsbestyrelsen i Eskebuen vil benytte ekstraordinært beboermødet, til at præsenterer tilvalg og herefter udsendes informationskrivelsen.

#### **5. Informativt beboermøde**

- Byggeudvalget beslutter at afholde et ekstraordinært beboermøde den 17. januar.
- Der foreslås at mødet afholdes 17.30-18.30 og igen 18.45-19.45. Ved første beboermøde inviteres beboer fra Rim- og Oldbuen. Beboerne fra Eskebuen inviteres ved andet møde.
- Dette vil afhjælpe problemer med at overskride deltagerantal, ifølge brandtilladelsen i fælleshuset.