



BYGGEAVIS NR. 10

April 2017



Sådan kan det nye Toften komme til at se ud

Kære beboere

Toften arbejdede i 2016 med indholdet i den kommende renovering. Alt vores materiale om helhedsplanen blev samlet og indsendt til Landsbyggefonden i et oplæg til en helhedsplan op til jul 2016. Det er i Landsbyggefonden, at alle almene boligafdelinger opsparer økonomiske midler til helhedsplaner.

Det er også Landsbyggefonden, der uddeler disse midler til boligafdelingerne igen. Netop nu er de ved at gennemgå materialet om renoveringen af Toften. Det er samlet i et stort, tykt ringbind med beregninger, analyser, tegninger og tekster om alt fra isolering af facader over vinduesudskiftning og til sammenlægninger af lejligheder.



Tålmodighed er en dyd

Tålmodighed er en dyd, for det, der skal ske nu er, at vi skal vente. Vente til Landsbyggefonden får behandlet og vurderet ansøgningens mange elementer og vender tilbage med oplæg til videre dialog, bearbejdning og udvælgelse, som skal ske i samarbejde med byggeudvalget. Deres udmeldinger vil være altafgørende for, hvordan den videre proces og tidsplan kommer til at se ud - vi kan ikke sige noget præcist om, hvornår vi hører fra dem.

Proces og tidsplan

Processen med helhedsplanen afhænger af, om Landsbyggefonden godkender hele projektforslaget, det halve eller kræver yderligere beregninger eller analyser af det, vi har foreslået i oplægget til helhedsplanen. Vi kan med andre ord ikke sige noget om, hvordan tidsplanen i virkeligheden kommer til at se ud.

Oplægget til helhedsplanen

Det nuværende oplæg til helhedsplan for Toften er ambitiøst og indeholder gennemgribende renoveringer af alle lejligheder, nye køkkener og bad, hvor disse gøres større ved at flytte nogle rum og lægge andre rum sammen. Desuden planlægges tre forskellige slags tilgængelige boligtyper, hvor kørestolsbrugere har niveaufri adgang og kan bo og være selvhjulpne.

I forhold til netop sammenlægning af rum er det vigtigt, at for eksempel de beboere, hvis lejligheder bliver lavet om til en bolig med køkken-almrum, overvejer, om det er en måde, de har lyst til at bo på, eller om de kunne forestille sig en anden bolig i Toften, hvor der ikke bliver lavet køkken-almrum.

Der vil i løbet af 2017 blive holdt beboercaf (er) om b de lejligheds-sammenl gninger og helhedsplanen generelt, som del af beslutningsprocessen frem til godkendelse af den endelige helhedsplan.

Find alt informationsmateriale her:
www.bo-vest.dk/renoveringer-og-helhedsplaner/toften-renovering

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen og BO-VEST

Forel bzig procesplan:

