



April 2017

## Information til beboerne om helhedsplanen

*Det netop afholdte beboermøde gav en status på helhedsplanen - vi samler op i dette nyhedsbrev, så også dem, der ikke havde mulighed for at deltage, kan følge med.*



### Status på helhedsplanen

I løbet af sommeren og efteråret 2016 arbejdede arkitekt Bernd Kjelland med at færdiggøre forskellige ekstraundersøgelser og materialer til brug for en justeret helhedsplan, der skulle sendes til Landsbyggefonden.

BO-VEST-administrationen mener ikke, at Bernd Kjellands materialer var af nødvendig kvalitet.

I samråd med afdelingsbestyrelsen har BO-VEST derfor valgt at afslutte samarbejdet med Bernd Kjelland for at sikre kvaliteten og fremdriften i arbejdet med helhedsplanen.

### Ny aftale med ny rådgiver

Efter nærmere overvejelser af forskellige muligheder, har BO-VEST og afdelingsbestyrelsen valgt at indgå en aftale med det rådgivende ingeniørfirma Dominia AS og med arkitekt Jørgen Kreiner som underrådgiver.

Aftalen går på, at de skal tilrette det justerede oplæg til helhedsplan på grundlag af det allerede foreliggende materiale og Landsbyggefondens bemærkninger.

BO-VEST og afdelingsbestyrelsen har samtidigt aftalt med Dominia, at de skal stå for arbejdet med

helhedsplanen frem mod færdig 'Skema A'-ansøgning samt stå for udbuddet af totalrådgivningen for helhedsplanen. Skema A er den ansøgning om budget og økonomi, som Landsbyggefonden skal modtage og godkende, inden selve renoveringsprojektet kan indhente priser i et udbud.

### Oplæg til fonden i maj

BO-VEST planlægger at sende et samlet oplæg til Landsbyggefonden ultimo maj 2017.

Landsbyggefondens sagsbehandling vil i bedste fald ske henover sommeren 2017.

Derefter skal helhedsplanen igen til godkendelse på et beboermøde - denne gang hvor også økonomi og huslejekonsekvenser vil fremgå.

Informationsmaterialet om helhedsplanen vil blive husstandsomdelt inden det besluttende beboermøde.

*Venlig hilsen*

*afdelingsbestyrelsen i Solhusene*