



September 2016

## Information til beboerne om helhedsplanen

**Afdelingsbestyrelsen og BO-VEST arbejder fortsat med helhedsplanen for Solhusene. Vi er i gang med at samle dokumentationene for de undersøgelser, som Landsbyggefonden kræver for videre behandling.**



### Små skridt - men vi står ikke stille

For ét år siden - i september 2015, sendte Solhusene og BO-VEST forslag til helhedsplan samt tilhørende billag til Landsbyggefonden.

Den 22. januar 2016 fik vi svar. Den lange ventetid fra Landsbyggefonden skyldes, at de har mange sager - og prioriterer de boligområder, de vurderer, er hårdest ramt, først. Deres svar indeholdt krav om yderligere undersøgelser og dokumentation for nogle af de arbejder, som vi søger om støtte til.

Landsbyggefondens krav til helhedsplanen var blandt andet et ønske om, at BO-VEST undersøger flere muligheder for gennemlysning af lejligheder i forbindelse med sammenlægning af lejemål. Derudover ønskede Landsbyggefonden yderligere tekniske undersøgelser i forhold til fugt ved soklen i de røde blokke. Disse undersøgelser er foretaget - ligesom arbejdet med at skabe øget tilgængelighed er sat i værk.

I dialog med afdelingsbestyrelse og kommune arbejder vi altså på at efterkomme Landsbygge-

fondens krav. Og selvom det er med små skridt, så kommer vi stille fremad.

Næste skridt er, at samle alle de tekniske svar til Landsbyggefonden i en tilrettet helhedsplan og at tilpasse budgettet.

### Haver og hække - landskabsplan

I forbindelse med Helhedsplanen er der udarbejdet en landskabsplan, der skal gøre de grønne områder mere attraktive og åbne - og mindske skellet mellem de røde og de gule blokke. Målet er at få flere haver - og dermed skabe grobund for fællesskab og tryghed for alle beboere. Hækkene mellem de røde og gule blokke der er fældet, er et initiativ til at imødekomme landskabsplanen og skabe bedre sammenhæng i afdelingen til glæde for alle Solhusenes beboere.

**Med venlig hilsen  
BO-VEST og ejendomskontoret afd. 3701**

# AB 3701 • SOLHUSENE



## Foreløbig tidsplan

Projektleder fra BO-VEST, Sofie Clemmensen, viste på sidste byggeudvalgsmøde en power point præsentation, hvor hun gav en status på hvor står nu i projektførløbet.

Her kan du se den forløbige tidsplan for renoveringen, Sofie præsenterede, og som vi arbejder efter lige nu.

Da processen med helhedsplanen har været langstrakt, har administrationen fokus på at skabe fremdrift i projektet i håbet om at fremrykke byggestart.

