

# Information til beboerne vedr. helhedsplan

Afdelingsbestyrelsen og BO-VEST arbejder fortsat for at t arbejdet med helhedsplanen i Solhusene skrider frem. Landsbyggefondens granskning af tekniske og økonomiske forhold i sagen afventes fortsat før næste skridt kan tages.

## Status på reoveringen

Solhusene afholdte et ekstraordinært beboermøde den 23. februar 2015. Her skulle beboerne stemme om forslaget til helhedsplan for Solhusene. Forslagets tekniske og økonomiske forhold blev gennemgået af administrationen og teknisk rådgiver.

Forslaget blev godkendt med stort flertal. 93 beboere stemte for projektet, 13 stemte imod.

BO-VEST har efterfølgende indsendt forslag til helhedsplan samt bilag til Landsbyggefonden, der har oplyst at de forventer at se på sagen i oktober 2015. Landsbyggefonden har senest i februar 2015 meddelt, at der er reserveret 55 mio. kr. i støttede lån til sagen.

Den 12. marts 2015 blev ABs organisationsbestyrelse forelagt forslaget til helhedsplanen. I forslaget indgår sammenlægning af et antal 1- og 2-rums boliger til mere tidssvarende 3- rums boliger. Bestyrelsen drøftede sammenlægning af mindre boliger som generelt tema i forbindelse med de mange kommende helhedsplaner i BO-VEST.

Forinden endelig behandling af forslaget, ønskede bestyrelsen at besigtige de aktuelle lejlighedstyper i Solhusene.

Den 14. april 2015 var ABs organisationsbestyrelse på besigtigelse i afdelingen. Ved efterfølgende møde blev forslaget til helhedsplanen i Solhusene godkendt.

Forslaget til helhedsplanen er sendt til Albertslund Kommune og der pågår dialog med kommunen om projektet.

## Næste skridt

Afklaring af økonomi og teknik i Landsbyggefonden, oktober- november 2015

Skema A udarbejdes, november 2015

Godkendelse af skema A på beboermøde, december 2016

Godkendelse af skema A i organisationsbestyrelsen, februar 2016

Godkendelse af skema A i Kommunalbestyrelsen, marts 2016

Udbud af rådgivning, april- august 2016

Projektering og udbud af entreprisen, august 2016-april 2017

Skema B, april-juli 2017

Udførelse af byggesagen, august 2017- januar 2019