

NYHEDSBREV AB NORD



KÆRE BEBOER I AB NORD

Her får du en sommerstatus på arbejdet med helhedsplanen.

Prøvebadeværelserne er desværre forsinket grundet nogle juridiske afklaringer, som har været påkrævet inden, vi kunne påbegynde arbejdet. Det er heldigvis afklaret nu, og vi er gået i gang med de fysiske arbejder i de to lejligheder.

Vi regner med, at prøvebadeværelserne er færdige og klar til fremvisning i oktober 2023.

I 2024 skal der findes en entreprenør, og skema B skal godkendes af beboerne, organisationsbestyrelser og Albertslund Kommune, hvis de priser, der kommer på opgaven, ikke er indenfor den ramme, der er godkendt i skema A i april 2021.

Det er stadig forventningen, at helhedsplanen vil gå i gang i 2025.

Rigtig god sommer.

Bedste hilsner,
BO-VEST

HVAD BETYDER SKEMA A OG SKEMA B?

Når du bor i en almen bolig, så skal større projekter, som for eksempel jeres helhedsplan, vedtages af beboerdemokratiet, kommunen og Landsbyggefonden.

Skema A er en projektbeskrivelse og et økonomisk overslag over udgifterne i en byggesag. Skema A skal godkendes af beboerne på et afdelingsmøde, af organisationsbestyrelsen, kommunalbestyrelsen og Landsbyggefonden.

Skema B bruges først, når der er indhentet tilbud fra entreprenører. I Skema B skal man kunne se finansieringen, hvad for eksempel en renovering indeholder i detaljer, og hvordan det eventuelt vil påvirke huslejen. Skema B skal godkendes af organisationsbestyrelsen, kommunalbestyrelsen, af beboerne på et afdelingsmøde og af Landsbyggefonden.

