

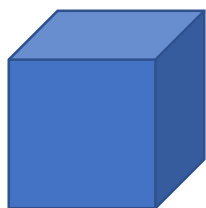
Afd. 6, Moserne

Information om helhedsplanen og energidemonstrationsprojektet

Afdelingsmøde den 18. september 2019

Tidligere besluttet på afdelingsmøder:

21. september 2017

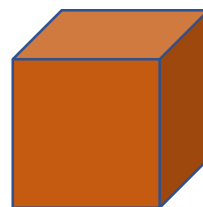


6,59 mio. kr.

LAR 1

Regnvandshåndtering

16. november 2017

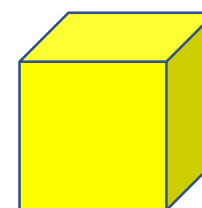


71,3 mio. kr.

RENOVERING 1 - ustøttet

Tage
Isolering af gavle
Isolering af trappetårne
Varme
Kloak - udført

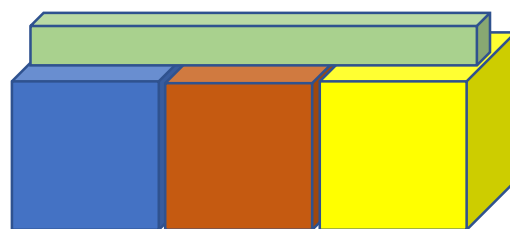
23. august 2018



HELHEDSPLAN

LAR 2
Indvendige arbejder
+
Udbedring af facader (uden gavle)
Vinduesudskiftning
Udbedring af solbænke

NYT: Demonstrationsprojekt - Dyb renovering med energirevision som en del af helhedsplanen



DEMONSTRATIONSPROJEKT 18,6 mio. kr.

HELHEDSPLAN

Tidligere omtalte projekter



LAR 1

Regnvandshåndtering – syd og vestvendte tagflader

Renoveringspakke 1

Efterisolering af gavle

Isolering af loft over trappeopgange

Strengreguleringsventiler og individuelle målere

Varmesystem – nyt varmeanlæg (1-15) og nye varmecentraler, fra 2 til 5

Renovering af tage

Kloak - udført

Oplæg til helhedsplan for Moserne

Etablering af tilgængelighedsboliger

haveboliger

sammenlægninger

tagboliger

Nye vand-, afløbs- og el- installationer

Ny / bedre ventilation

LAR etape 2, trafik, stier, parkering, landskab

Fælleshus

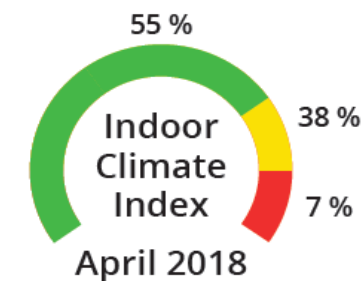
Demonstrationsprojektet

Demonstrationsprojektet indeholder:

- Isoleringstiltag – mod uopvarmede rum (loft og kælder) og vinduesbrystninger (bag radiatorer)
- Nyt varmeanlæg (blok 1-15)
- Behovstyret ventilation
- Dynamisk varmeregnskab – giver bedre komfort ved at temperatur, fugt og CO2 måles med indeklimamålere.
- Energirevision (udarbejdelse af koncept for energirenovring) - vidensformidling
- Andre energitiltag (solceller og sekundavand)

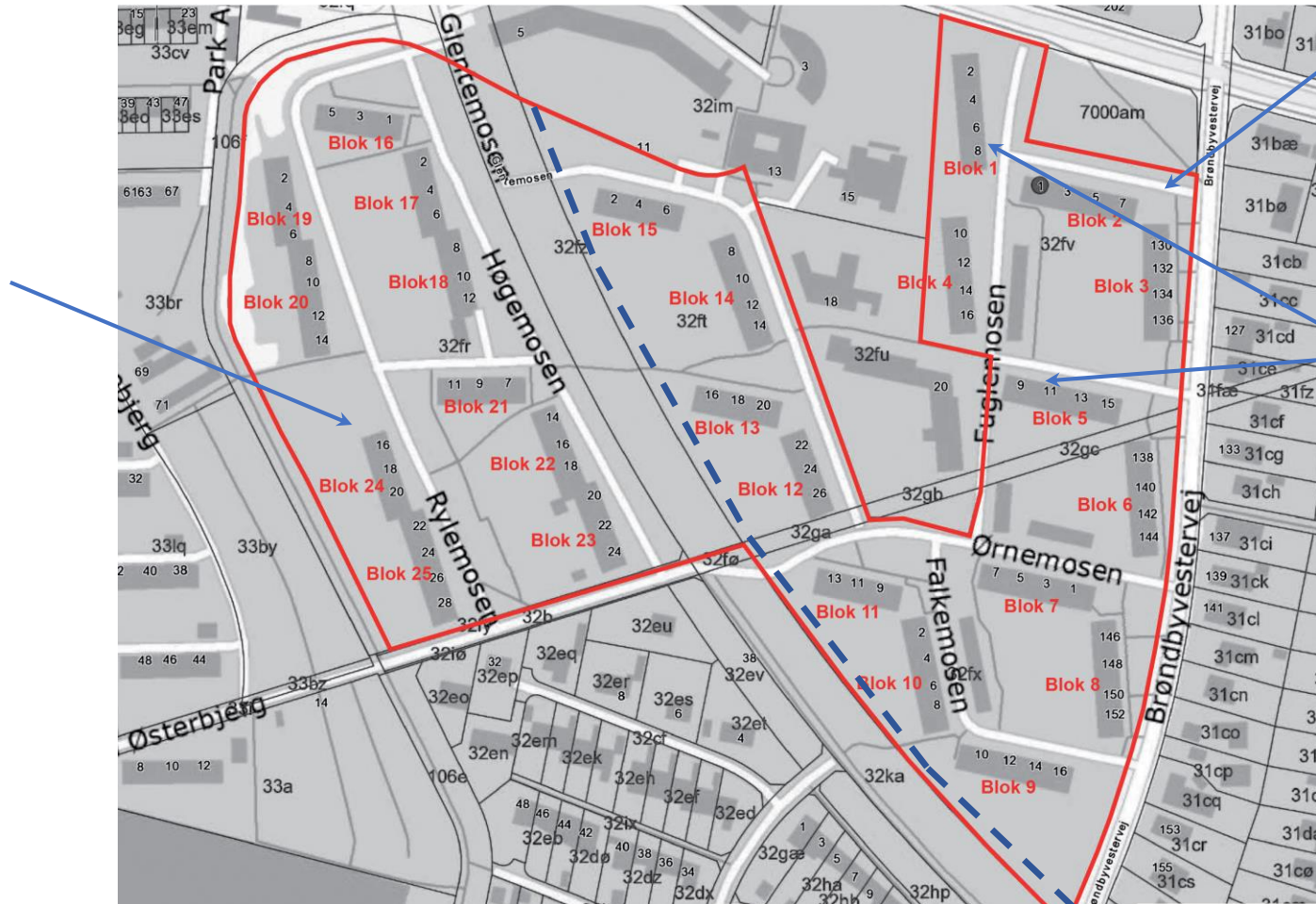
Demonstrationsprojektet gør:

- Fremrykning af helhedsplan
- Ustøttede arbejder til støttede
- Det er 100% støttet



Oversigtskort

**2-strengs
varmesystem
i blok 16-25:**
Høgemosen
Rylemosen



1-strengs varmesystem i blok 1-15:

Fuglemosen
Ørnemosen
Falkemosen
Brøndbyvestervej
Glentemosen

**Placering af indeklimamålere
blok 1 og blok 5:**
Fuglemosen 2-8 og 9-15

Tidsplan

FORELØBIG HELHEDSPLAN

Landsbyggefondens
besigtigelse
26. september 2019

OPSTART DEMOPROJEKT nov. 2019

**Opsætning af
indeklimamålere
i udvalgte lejligheder**
Varmemålere på rumvarme
Måler til måling af koldt og
varmt vand
Trådløst opsamling af
energidata



OPSTART HELHEDSPLAN primo 2023

Udførelse
Udvidet tilsyn

SLUT HELHEDSPLAN 2025/2026

Aflevering
Mangelgennemgang

SLUT DEMOPROJEKT ultimo 2026

1 års eftersyn
Evaluering



Nyttige links:

BO-VEST.dk

Almennet.dk

Byggeven.org

Tak for i aften!

Demonstrationsprojektet

Dynamisk varmeregnskab giver mulighed for et godt indeklima, der er til gavn for sundhed, miljøet og ejendommen.

- Komfort i boligen bliver målt
- Varmeudgifterne fordeles efter målt indeklima, og ikke arealerne
- Der måles temperatur, relativ fugt og CO2 hvert 5 minut i lejlighederne
- Visualisering af indeklima for hver enkelt beboer og ejendommens samlet betaling for varme, afregnes hver måned
- Beboere betaler for det faktiske indeklima i den foregående måned via den månedlige husleje

