# Fleksibel udlejning VA

## Albertslund Kommune

**Hyldespjældet**

Samtlige supplementsrum i Hyldespjældet udlejes efter særlige kriterier og tilbydes i denne rækkefølge:

1. unge under 30 år, som bor i Hyldespjældet
2. unge under 30 år som bor på en VA adresse.
3. Unge under 30 år som bor i Albertslund
4. Unge under 30 år som bor uden for Albertslund.

Alle ansøgere skal være studieaktive for at komme i betragtning.

**Galgebakken**

Samtlige ungdomsboliger type D-hus i Galgebakken udlejes efter særlige kriterier og tilbydes i denne rækkefølge:

D-typerne tilbydes i følgende rækkefølge:

1. unge under 30 år, som bor i Galgebakken
2. unge under 30 år som bor på en VA adresse.
3. Unge under 30 år som bor i Albertslund
4. Unge under 30 år som bor uden for Albertslund.

Alle ansøgere skal være studieaktive for at komme i betragtning.

**Blokland, Kanalens Kvarter og Bæk-Fosgården**

Boligerne i de tre boligafdelinger Blokland, Kanalens Kvarter og Bæk-Fosgården

anvises af Albertslund Kommune efter følgende kriterier:

1. Personer og familier, som ønsker at flytte i forbindelse med skilsmisse eller samlivsophør. Ved samlivsophør er det en forudsætning at parterne har boet sammen i mindst 2 år i lighed med reglen i bekendtgørelse om udlejning af almene boliger.
2. Unge der opfylder et af nedenstående punkter:
	* er blevet gravide, og derfor ikke kan blive boende i ungdomsbolig – Morbærhaven/Vognporten. Gælder for unge med fast opholdstilladelse i Danmark ved opskrivning.
	* der efter afsluttet uddannelse, skal fraflytte sin ungdomsbolig – Morbærhaven/ Vognporten.
	* der i den sidste del af en længerevarende uddannelse, herunder en håndværksmæssig uddannelse, ønsker at fraflytte sin ungdomsbolig – Morbærhaven/Vognporten.
	* der har påbegyndt fast fuldtidsarbejde, som kan dokumenteres med ansættelseskontrakt og lønsedler for de sidste tre måneder eller uddannelse og ønsker at flytte hjemmefra.
	* er blevet gravide og bor i et supplementsrum i Galgebakken/Hyldespjældet.

For mere information kontakt venligst Albertslund Kommune.

## Greve Kommune

**Askerød**

I Askerød udlejes 90 procent af familieboligerne og samtlige supplementsrum efter særlige kriterier:

Familiebolig:

* Ansøger er i fast arbejde min. 25 timer ugentligt (undtaget personer i flexjob og vikariater) og har en fast tilknytning til arbejdsmarkedet.

1 rumsbolig / supplementsrum:

* Udlejes fortrinsvis til unge mellem 18 og 25 år, der er i gang med en godkendt ungdomsuddannelse, lærlinge- eller elevuddannelse, mellemlang eller videregående uddannelse eller er i fast arbejde min. 25 timer ugentligt.

**Grønningen**

I Grønningen udlejes boliger efter følgende kriterier:

Boligsøgende med bopæl i Greve Kommune, som har et ændret boligbehov:

* Ved samlivsophør, hvor der er børn under 18 år i familien, tilbydes den fraflyttende forælder, med eller uden barn, en bolig med henblik på, at forældrene har mulighed for at etablere en ny fast base for børnene så tæt på det vante nærmiljø som muligt.
* Unge, som for første gang ønsker at flytte hjemmefra.
* Ældre over 55 år som ønsker at flytte til en bolig, der er mere egnet som ramme om et liv som ældre.

Udenbys boligsøgende:

* Familier, hvor både kontraktindehaveren og dennes ægtefælle/samlever har fast tilknytning til arbejdsmarkedet (minimum 25 timer ugentligt, undtaget personer i flexjob) og minimum en af de voksne har arbejde i Greve Kommune.
* Personer der har en særlig tilknytning til Greve Kommune, fordi deres forældre bor i en VA afdeling i kommunen.

## Ishøj Kommune

**Gadekæret**

Boligerne anvises af Ishøj Kommune efter følgende kriterier:

Anvisningen af ledige boliger sker på baggrund af en vurdering af den

boligsøgendes behov og beboersammensætningen i den boligafdeling,

den boligsøgende anvises til eller bor i på anvisningstidspunktet.

3.2 Anvisningen sker efter en konkret individuel vurdering, Navnlig følgende

kategorier af ansøgere til en ledig bolig kan komme i betragtning:

* Unge over 18 år, der i forbindelse med start på arbejde eller uddannelse

ønsker at flytte hjemmefra eller ønsker at flytte tættere på en

uddannelsesinstitution i regionen,

* Ansøgere, som ønsker at flytte, for eksempel på grund af jobskifte

eller lignende. Ansøgeren og vedkommendes eventuelle ægtefælle

eller samlever skal dokumentere lønindtægten for de sidste tre måneder,

* Ansøgere fra Ishøj Kommune, som er kommet i bolignød på grund

af skilsmisse, sygdom, hussalg eller lignende begivenheder. Ansøgeren

og vedkommendes eventuelle ægtefælle eller samlever skal

dokumentere lønindtægten for de sidste tre måneder.

* Pensionister og andre ældre i Ishøj Kommune, der ønsker at flytte

til en mere ældreegnet bolig.

* Pensionister og andre ældre uden for kommunen, der ønsker at flytte

tættere på børn i kommunen eller med anden særlig tilknytning

til Ishøj Kommune.

* Personer, der allerede bor i en almen bolig i Ishøj Kommune, som

modtager overførselsindkomster, og ønsker sig en mindre og/eller

billigere lejlighed.

Op til 25 % af de ledige boliger udlejes til personer i Ishøj Kommune,

der er i akut bolignød.

For mere information kontakt venligst Ishøj Kommune.